

Protokoll  
der öffentlichen Sitzung  
des Rates  
der Gemeinde Garstedt  
am 27.09.2005  
im Haus Tannenhöhe in Garstedt

Anwesende: Wind, Klaus-Peter  
Beyer, Jürgen  
Hartmann, Klaus  
Hoops, Jürgen  
Martin, Joachim  
Morgen, Dieter  
Pehl, Joachim  
Schmidt, Friedrich  
Trautvetter, Gerd

Gast: Herr Stöhr vom Planungsbüro Patt und Stöhr

Protokollführerin: Hillmer-Jobmann, Ingrid

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 30.05.2005
6. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses.
7. Unterbrechung für die 1. Einwohnerfragestunde
8. Bebauungsplan 10b „Bahnhofstraße“
  - a) Beratung und Abwägung
  - b) Beschlüsse über öffentliche Auslegung sowie Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
9. Zuschussantrag des Tennis-Vereins Garstedt e.V.
10. Unterbrechung für die 2. Einwohnerfragestunde
11. Anfragen und Anregungen
12. Schließung der Sitzung

### **TOP 1: Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden**

Um 20:00 Uhr eröffnet der Vorsitzende die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, seine Protokollführerin, die Bürger, Herrn Arndt von der Presse und Herrn Stöhr vom Planungsbüro Patt und Stöhr.

### **TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder**

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Matthias Öhler und Eckhard Domnick haben sich für die Sitzung entschuldigt. Alle übrigen Mitglieder sind anwesend.

### **TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

### **TOP 4: Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird genehmigt, nachdem TOP 8a in „Beratung und Abwägung“ geändert wurde.

Beschluss: Einstimmig.

### **TOP 5: Genehmigung der Niederschrift vom 30.05.2005**

Das Protokoll vom 30.05.2005 wird genehmigt.

Beschluss: Einstimmig.

### **TOP 6: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses.**

- a) Am 26.09.2005 wurde die Reparatur der Straßenbeleuchtung in Auftrag gegeben.
- b) Die Wasserleitungen für den „Weißen Sand“ werden verlegt.
- c) Der Landkreis meldete sich wegen des Bogenschießens im Landschaftsschutzgebiet. Dieses sei baurechtlich zu behandeln, der Landkreis sei jedoch bereit, hier positiv zu entscheiden. Es sollen Gespräche zwischen dem Vorsitzenden und dem Leiter der Bogenschießsparte des Schützenvereins stattfinden.
- d) Die Pflege der öffentlichen Grünflächen wird vorbildlich von Anwohnern übernommen. Zum Dank findet am 30.09.2005 ein Kaffeetrinken für die betreffenden Helfer statt.
- e) Die Samtgemeinde teilt mit, dass nach derzeitigen Stand die Einnahmen aus der Einkommensteuer um 3,9% und die aus der Umsatzsteuer um 2,6% sinken.
- f) Der Bebauungsplan für das Baugebiet Hambruch liegt zur Einsicht aus.
- g) Mit der Gemeinde Wulfsen fand ein Gespräch bezüglich eines geplanten Radweges nach Winsen statt.
- h) Karsten Berg berichtete der Gemeinde, dass die Zerstörung der jagdlichen Einrichtungen zunimmt. Er bittet um Mitteilung, falls jemand etwas diesbezüglich beobachtet.
- i) Der TSV Auetal plant eine Erweiterung der Sporthalle und Sportplätze. Die Unterlagen liegen dem Rat zur Einsicht bereit.

### **TOP 7: Unterbrechung für die 1. Einwohnerfragestunde**

Von 20:08 Uhr bis 20:10 Uhr wird die Sitzung für die 1. Einwohnerfragestunde unterbrochen.

## **TOP 8: Bebauungsplan 10b „Bahnhofstraße“**

### **a) Beratung und Abwägung**

Der Vorsitzende erklärt einleitend das Procedere und weist insbesondere darauf hin, dass heute noch keine Entscheidung, sondern lediglich ein Beschluss für den Entwurf gefasst wird.

Herr Stöhr erläutert allgemein den vorliegenden Entwurf und teilt mit, dass sich seit der letzten Bauausschusssitzung keine Änderungen mehr ergeben haben.

Im Anschluss daran erklärt der Vorsitzende die Umstände, die zur Genehmigung des weißen Hauses in der Bahnhofstraße geführt haben. (Im Jahr 2001 gab es bereits einen Bauvorbescheid des Landkreises, der nun übernommen werden musste.)

Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Garstedt empfiehlt dem Rat der Gemeinde Garstedt der Abwägung wie vorliegend zuzustimmen.

Dieser Empfehlung folgt der Rat der Gemeinde Garstedt.

Einstimmig.

### **b) Beschlüsse über öffentliche Auslegung sowie Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Garstedt empfiehlt dem Rat der Gemeinde Garstedt, den Bebauungsplan Nr. 10b „Bahnhofstraße“ öffentlich auszulegen und die Träger öffentlicher Belange im Parallelverfahren zu beteiligen.

Dieser Empfehlung folgt der Rat der Gemeinde Garstedt.

Einstimmig.

## **TOP 9: Zuschussantrag des Tennis-Vereins Garstedt e.V.**

Der Tennisverein Garstedt beantragt einen Zuschuss zu den geplanten Sanierungsarbeiten der Tennisplätze.

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Garstedt empfiehlt dem Rat der Gemeinde Garstedt, den Antrag abzulehnen.

Jürgen Beyer befürwortet, dem Antrag zuzustimmen. Wenn die Gemeinde Garstedt keinen Zuschuss bewilligt, wird dieser dem Verein auch von der Samtgemeinde versagt. Er ist der Meinung, dass Jugendförderung nur funktionieren kann, wenn auch ein Platz zum Spielen vorhanden ist. Er plädiert dafür, dass die Gemeinde ihren guten Willen zeigt und für die nächsten 3 Jahre jeweils einen Zuschuss von 1.000,00 € zahlt.

Gerd Trautvetter entgegnet dem, dass die Bezuschussung der Vereine klar und ausreichend geregelt sei, in der momentanen finanziellen Lage der Gemeinde sei eine Zahlung nicht realisierbar.

Auch für Joachim Pehl ist nicht nachvollziehbar, warum der Gemeindearbeiter aus Kostengründen entlassen wird, um dann wieder freiwillige Zuschüsse zu zahlen.

Dieter Morgen würde einen Kompromiss favorisieren und empfiehlt, einen Zuschuss in Höhe von 50% der gewünschten Summe zu zahlen.

Da diesbezüglich die Meinungen sehr unterschiedlich sind und offensichtlich noch Diskussionsbedarf herrscht, wird die Sitzung für fraktionsinterne Besprechungen von 20:27 Uhr bis 20:34 Uhr unterbrochen.

Jürgen Beyer stellt den Antrag, die nächsten 3 Jahre jeweils 1.000,00 € an den Tennisverein zu zahlen.

Beschluss:

3 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Empfehlung des Verwaltungsausschusses zu folgen und in diesem Jahr keinen Zuschuss zu zahlen.

Beschluss:

6 Ja- Stimmen, 3 Nein-Stimmen.

**TOP 10: Unterbrechung für die 2. Einwohnerfragestunde**

Von 20:41 Uhr bis 20:53 Uhr wird die Sitzung für die 2. Einwohnerfragestunde unterbrochen.

**TOP 11: Anfragen und Anregungen**

Dieter Morgen erkundigt sich nach der Baugenehmigung für das Altreifenlager in der Börse.

Der Vorsitzende teilt mit, dass diese vorliege und im Gemeindebüro eingesehen werden könne.

**TOP 12: Schließung der Sitzung**

Um 20:55 Uhr schließt der Vorsitzende die Sitzung.

Garstedt, den 09.09.2005

gez.

Klaus-Peter Wind  
Bürgermeister

gez.

Ingrid Hillmer-Jobmann  
Protokollführerin