

Angemessener
Fortschritt
(bspw. ÖPNV, Digitali-
sierung etc.)

Gleichmäßige
Verteilung der
Bushaltestellen
(Wulfsen)

Dorfimbiss
in Wulfsen

Dorfgemeinschaft
Sufstrukturbar (Arzt, Apotheke)
Arbeitsplätze vor Ort
beschalteter Wohnraum

Förderung
generationenübergreifender
Sichtungen zur Förderung
des Gleichnisses u.
Austausch

Erhaltung
des Naherholungs-
gebietes und
damit kein weiterer
Kiesabbau als den
bereits genehmigten Plänen

Dorfgemeinschaftshäuser
darwo nötig

Förderung
Gartenanlagen
(Bahnhof)

- Sportvereine fördern
(Sanierungsstaⁿ)
- Zusammenarbeit
der Dörfer

se
Bawm -
die
Tourismus)

① wirtschaftlicher
Ausbau d. Betriebes/
Neiaufbau bzw.
Neiausrichtung

② zusätzliche bzw. bessere
Anbindung

Jugend- u. Senioren
Treffpunkte

Wanderweg an der
Bahn entlang zum
Langenberg (Waherholung)

Tempo 30 durch Walfsen

• Eia bahnstr. Birkenstraße

plan

Sicherung der Nahversorgung
(EDEKA)

TRIMM DICH PFAD

TO - GA - WU

aus
berühm
raum

Keine Baum fällung sondern
Aufforstung.

Renaturierung von Kirschkühle,
was einer Erweiterung.

Fahrradweg von T'dorf
wed Toppo-Redt

ZUSAMMENWACHSEN
DER DÖRFER

FRIEDEN MIT

DEN KIESBEGNERN

SENIOR*WOHNUNGEN

BREITES ENGAGEMENT
DES DORTES

WENIGER IDEOLOGISCHER

ARTIVISMUS

Wulfsein
Goetchenfrage:
Wie haltet ihr es mit dem
Eigentum?

Sucet ihr den Dialog mit Eigen-
tümern oder wollt ihr gegen deren
Willen Pläne durchsetzen? Ggf.
enteignen?

Ärzt* - und Apotheke -
sicherung

Kiesweg zum Übergang
Lindweg Topp. nach
Kieswerk Tanderdorf
Abfindung Tanderdorf
per Fuß- & Radweg

Integrationspielplatz
für Kinder + Seniore
s. Radbrunn

bezahlbaren
Wohnraum
+ zusätzlich
⇒ generationen Tüt!

... dass die Dörfer
näher zusammen
rücken!

... dass die Vereine
davon profitieren.

Wulfsein
Ich möchte nicht,
dass Flächen gegen den
Willen des Eigentümers
überplant werden!

- Mel. Bewaldung
und Aufforstung
von Buchwäldern
- keine Rodung von
Kiefern oder Wäldern
- Alleebäume auch
in den Dörfern
- 30 for Town in den
Nebensassen

Keine Phantasia-
Ziele für 4 verschiede-
ne Dörfer aufstellen

Pläne für erneuerbare
Erneuerbare Energie-
versorgung

- Tanderdorf
- Treffpunkt draußen für Jung +
Alt in der Dorfmitte
 - dorfförigende Bäume erhalten,
pflegen
 - Energieeffiziente Maßnahmen
für unsere Trinkwasserversorgungs-
genossenschaft, z.B. Photovoltaik

Naherholung statt
Kiesregion Auetal

Ein neuer Wald, ähnlich
wie der „Hochzeitwald“
in Heidenau, kombiniert
mit einem überdachten
Grillplatz

- Seniorenrechte Wohnangebote, die bezahlbar sind.
- Bürgerwindpark
- Bessere Busverbindungen

• Sozialer Treff Punkt für Bürger aller Dörfer
 z.B. Dorfgemeinschaftshaus ^{Garstedt}
 Sportvereine unterstützen!

Vereine stellen sich Veranstaltung VOT.

weitere
 Sportgeräte im Park am Topp.
 Mühlenweg / Wulfen

Tangendorf besser an ÖPNV anschließen

- bessere Wanderwege
- Erhalt der Infrastruktur und Verbesserung
- Erhalt der kleinen Naherholungsgebiete

Erhaltung / Umnutzung alter Bauwälder, die prägend sind für Landschaftsbild / Garstedt →

Flächendeckend Ladestationen für E-Bikes & E-Auto

Nähe zwischen Wulfen und Garstedt für gemeinsame Projekte

Förderung des Naherholungsgebietes
 Erhaltung der Infrastruktur

Vereinsförderung durch Notennatural und Instrumente
 MAV

Garstedter Waldlewpfad

- Ärztliche Versorgung
- Anbindung ÖPNV

Wald statt Kies

Verbindungen zwischen den Dörfern für Fahrräder insbesondere Tangendorf

Wasserspeicher anlegen.
 Energieautarkes Dorf werden

- klein gewachsen
- kleine Läden
- Fachverföderung

Wir Senioren wollen nicht "untergebracht" werden und haben auch unsere Vorstellungen:
Wie kommen wir dazu?

und Kirch- und Jugendstärkungsgesetz

- Förderung für =
- + altersgerechte Wohnraum
 - * Rehabilitation v. Hofstätte
 - * Rehabilitation von Gaststätte, keine DGH!
 - * Mobilitätskonzept
 - * Erwerb v. Fläche zum Erhalt v. Hofstätte

Dorfgemeinschaftshaus für Garstedt + Wulfesen

- Erhalt der Lebensqualität und des stöuren Nahe, keine ausufernden Bauverhaben.
- Erhalt der landwirtschaftlichen Fläche;
- Förderung BioLandbau!

- Mehrgenerationenhäuser
- Rad-, Spazierwege in der Natur
- Senioren Treffpunkt
- Jugend Treffpunkt
- Nahverkehr zwischen den Dörfern

- Dorfgemeinschaftshaus im alten Wirtschaftsteil -
- Garstedt -

- Radwegenetz
- Toppenstedt nach Targendorf
- Zustand der Dorfstraße
- Zustand Verbindungsstraßen.
- Zentralisierte Vereins und Dorfgemeinschaftshaus.

- Nahversorgung
- Rundgang Mühlensteich

Chor Übungsraum

Wald Nahesholung
+ Reitweg / Spazierwege

Dorfgemeinschaftshaus in WULFESSEN CITY

gemeinschaftl. Energieversorgung

Rechtzeitige Termine

Rechtzeitige Mitbestimmung

Scheune / Zentralisierung / Haupthaus / Entlastung + Gestaltg

Teilerker / Türe + Denkmalschutz / Dach

Privat

Kein Kies-Mass-Abbau

• Müdigkeit
• können nicht
• alles
• zu stärken

• • • generationen-
übergreifende
Mobilitätskonzepte

• (z.B. privater
Kuttl (Läden, etc))

Für Wulfsen
Konkretere
Kinder + Jugend-
Arbeit

Fahradwege

• ökologische
nicht weit
steuern,
mehr ver-
lassen,
insulieren auf

• "Begegnungsstätte-Treffpunkt"
für alle Generationen,
aller Kulturen...
ein inklusiver Ort

- 30er Zonen auf allen
Nebenstraßen
- Treffpunkte für alle
Generationen

• Verbesserung der
Mobilität (ÖPNV)
(Carsharing)
• Jugendtreff
• Verringerung des Flächenver-
brauchs

• Ausweitung von
und Grünflächen

• der Umgang mit Boden
• - raumgreifende
• -

• Vernetzung der Orte
durch ein Radwegnetz
→ schafft Verbindungen
• - ~~radweg~~
• - ~~Verbindungen~~
• - ~~Verbindungen~~

* Treffpunkte f.
Kinder + Jugendliche
* Verbesserung ÖPNV

Ein Gemeinschafts-
Haus
für die Jugend
und die
Senioren →

Mehr Bepflanzung, weniger
Verdichtung; mehr Steu-
erstützen. Gehölze an Straßen
Auen und Radwegen
Mehr Schutz von Kindern
mehr Artenvielfalt zu ge-
währleisten.

keine Erweiterung der von
Wiesabbaugesetzen,
Erhaltung der Feuchtwiesen

Generationen.

Wir wollen

Dorf

stellen und

nicht Vorstadt
Hamduns

nach geeignetem Zustand
o. Abstand.

Kontakt: k.wrase@gmx.de

Allgemeine gemeinschaft
"Pflanztag" aufbauen
Gemeinsame Gehölze
und Büsche pflanzen
an Auen, Straßen und
Fahrradwegen

behutsame, moderate
Siedlungsentwicklung
verkehrliche Infrastruktur

Tangendorf

- Umarmung Versorgungsgebäude
m. Einbindung der Außenanlagen
- Sitzbänke in die Feldmark
aufstellen
- Erhaltung u. Ausbau von
Rundwanderwegen

- Dorfgemeinschaftshaus
ggf. für ALLE Dörfer
gemeinsam
- Mittagstisch
- langfristige Vision
- Sportstättenförderung

Kinder - Jugend / Senioren
Begegnungsräume
→ Generationen austausch



Nützen ländliche Räume

- Ortsdurchfahrt Tangendorf ohne
Straßenschäden. Dorfstraße ist
im sehr schlechten Zustand.
- Radweg Tangendorf ↔ Toppstedt
- Straßenbeleuchtung Dorfstraße
Tangendorf, angelehnt an z.B. Marxen

Ich wünsche mir, dass
Wulfen & Garschedt
zusammen wachsen, aber
den dörflichen Charakter
behalten. Trotzdem modern
und ohne strenge Gestal-
tungsvorschriften.

Wulfen

~~Wulfen & Garschedt~~
Ich wünsche mir
keine strengen
Bau- oder Gestaltungsvor-
schriften

Wulfen

Gestalterisches Problem:
Wie kann man Dörfliches er-
halten & trotzdem modernes
Bauen / Siedlungsentwicklung
ermöglichen?
Ohne rigide Bau- + Ge-
staltungsvorschriften!!!

Dörfler Treffpunkt

oo nicht zwangs läufig DGM

Verbesserung ÖPNV

bezahlbarer Wohnr.

weniger Zuzug "Auswärtige"
mehr Möglichkeiten z.
den orts eigenen "Nachwuchs"

entschleunigtes Wachstum
Beibehaltung dörf. Charakter

- Dorfgemeinschafts-
haus zentral für
alle Gemeinden,
gleichzeitig evtl. mit
Jugendtreff inkludiert.
Seniorentreff
- Ruffahrbänke

Kreisstraße
erneuern,
nicht nur
flücken

- Zwischen den 3 Orten
ein Gebiet zur Erholung
- Wassertretbecken (neue)
- Trümm-Dra-Pfad
- Liegen unter den Bäumen
- Waldspatplatz
- Sinne/Waldschneise
Bänke
- Picnicplätze

Renaturierung
von Flüssen,
Ruhe Naherholung
an Flüssen

(Gemeinschaftsgarten)

- Wie ist die Ausstattung der Töpfe &
- Mühle → Elektrische Fächer
- Naherholung Mühlenteil
- Jugendtreff = für alle
Dörfer evtl. gemeinsam!

• Spielplatz für "Großkinder"

↳ Skatebahn

↳ Fitnesssteff

Grillmöglichkeit

Private Hausanierung

• Dorfgemeinschaftshaus

• Ausbau Spulanlage

- mehr Insektenschutz
Boulevard am
Schulhof, Taufendorf
- Rothornschänke
- keine Erweiterung
des Kioskgebietes
- keine ICE-Station!
- mehr Brodverkauf
- mehr Kleinfahrten

Allgemeine
Begegnungsstätte,
die möglichst viele
Interessen eintrifft

Neuer Straße belag von
Tagedorf n. Toppstedt
Radweg eisen
Halle dach FB Tagedorf NEU
mit Motorvolteig
neue Wanderwege Tagedorf
neue Straßenlicht " "
Bauplätze ! ! ! ! " "

Dorflicher Treffpunkt

000 nicht zwangsläufig DGM

Verbesserung ÖPNV

bezahlbarer Wohn.

weniger zu zu "Auswärts"
mehr Möglichkeiten z.

den orts eigenen "Nachwuchs"

entschleunigtes Wachstum
Beibehaltung dörf. Charakter

- Dorfgemeinschafts-
haus zentral für
alle Gemeinden,
gleichzeitig evtl. mit
Jugendtreff inkludiert.
Seniorentreff
- Tuffahrbänke

Kreisstraße
erneuern,
nicht nur
flücken

• Renaturierung
von Flüssen,
Ruhe Naherholung
an Flüssen

(Gemeinschaftsgarten)

- Zwischen den 3 Orten
ein Gebiet zur Erholung
- Wassertretbecken (Bred)
- Trümm-Dia-Pfad
- Liegen unter den Bäumen
- Waldspatplatz
- Sinne/Waldschneise
Bäume
- Picnicplätze

• Dorfgemeinschaftshaus

• Ausbau Spulanlage

- Wie ist die Ausstattung der Töpfe &
- Mühle + Elektrische Färberei
- Naherholung Mühlezeit
- Jugendtreff = für alle
Dörfer evtl. gemeinsam!

Allgemeine
Begegnungsstätte,
die möglichst viele
Interessen eint

Neuer Straße belag von
Tagedorf n. Toppstedt
Radweg e 5e 10
Halle dach FB Tagedorf NEU
mit Motorvolteij
neue Wanderwege Tagedorf
neue Straßenlicht " "
Bauplätze ! ! ! ! " "