

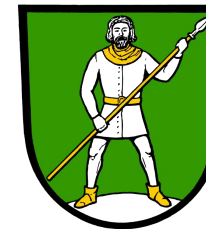
Herzlich willkommen
zur Garstedter
Bauernrechnung
01.02.2025

Agenda



- Bericht der Bürgermeisterin
 - Statistik
 - Projekte der Ratsarbeit – Rückblick auf 2024
 - Ausblick auf 2025
- Finanzentwicklung der Gemeinde
 - Bericht Patrice Jokubeit, Stellv. SG-Kämmerin
- Bericht des Samtgemeindebürgermeisters Jens Köster
- Fragen an Gemeinde und Samtgemeinde
- Anschließend: Spiel, Spaß, Spannung!

Gedenken an die Verstorbenen



Stellvertretend für alle gedenken wir

Friedrich Bergmann

Johann de Haas

Else Gottschling

Siegrid Henze

Lisa Herbig

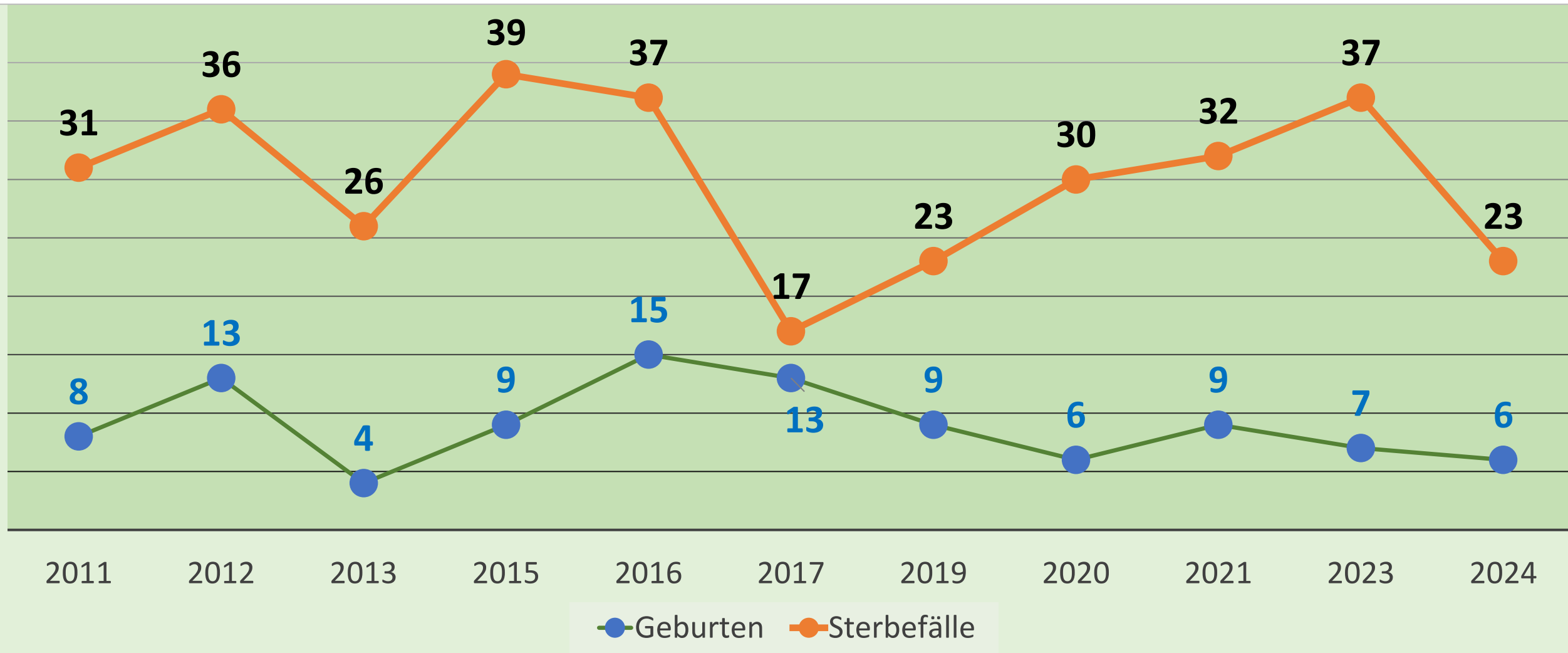
Siegrid Knapp

Thomas Kruse

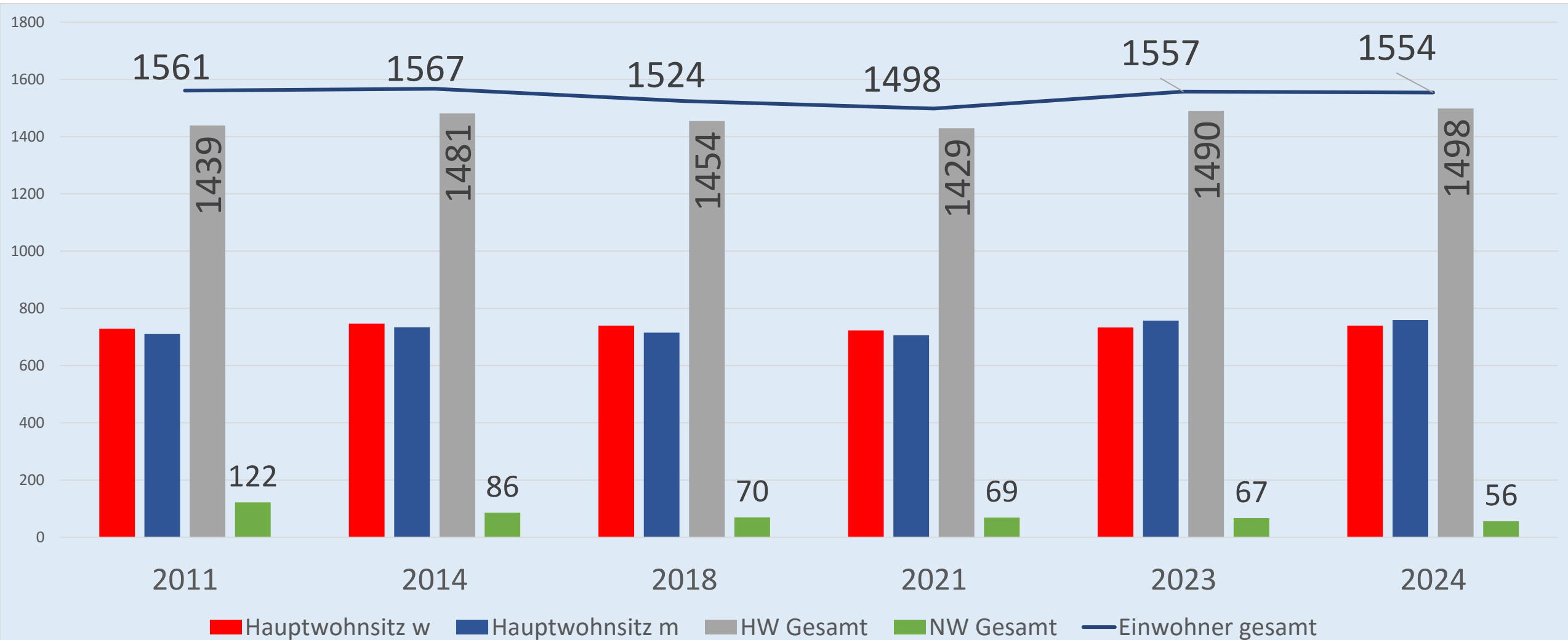
Helmut Marquardt

Karin Martin

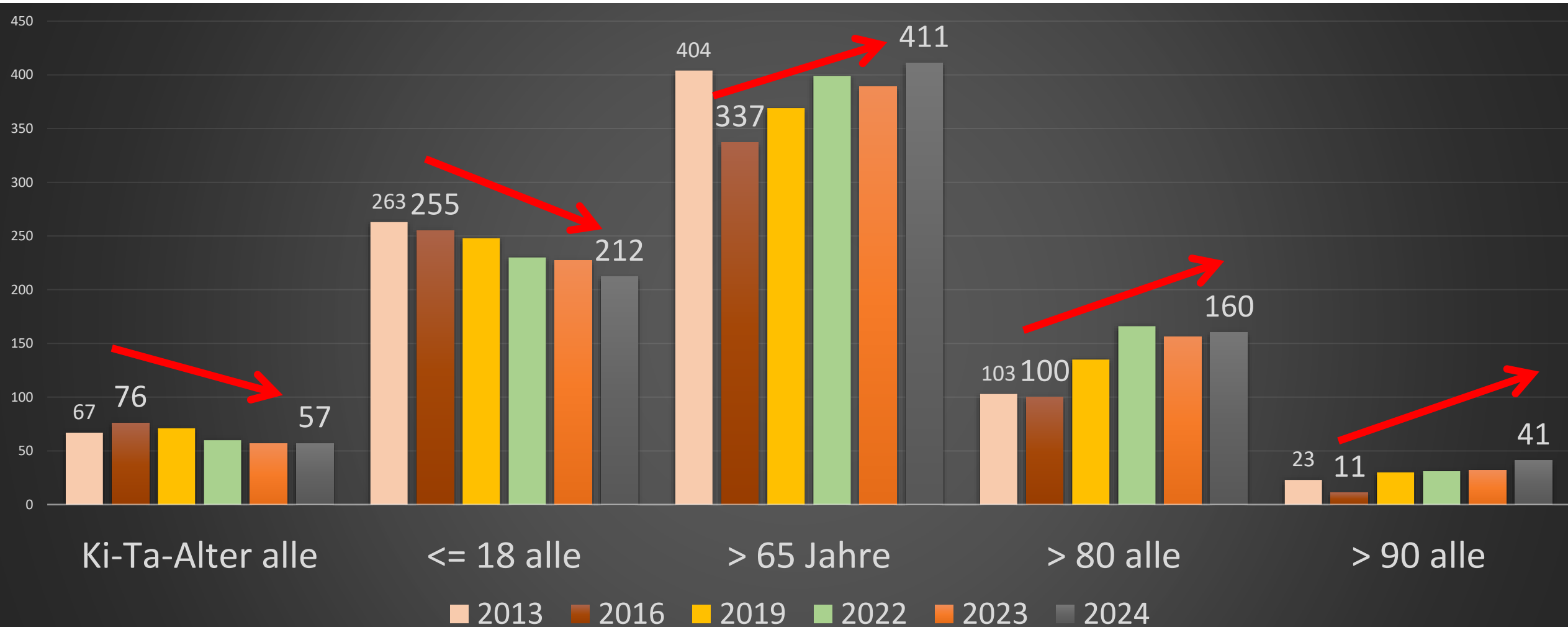
Geburten vs. Sterbefälle (seit 2011)



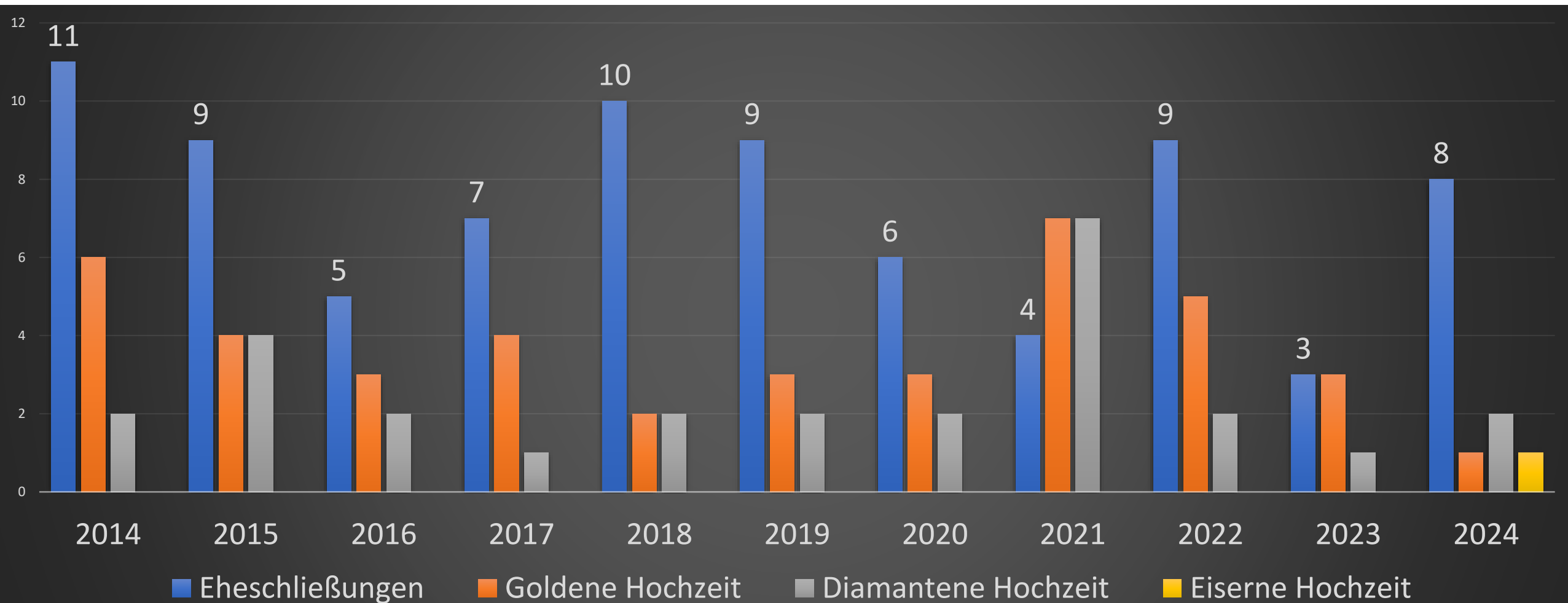
Einwohnerzahlen (ab 2011)



Demografische Entwicklung (seit 2013)



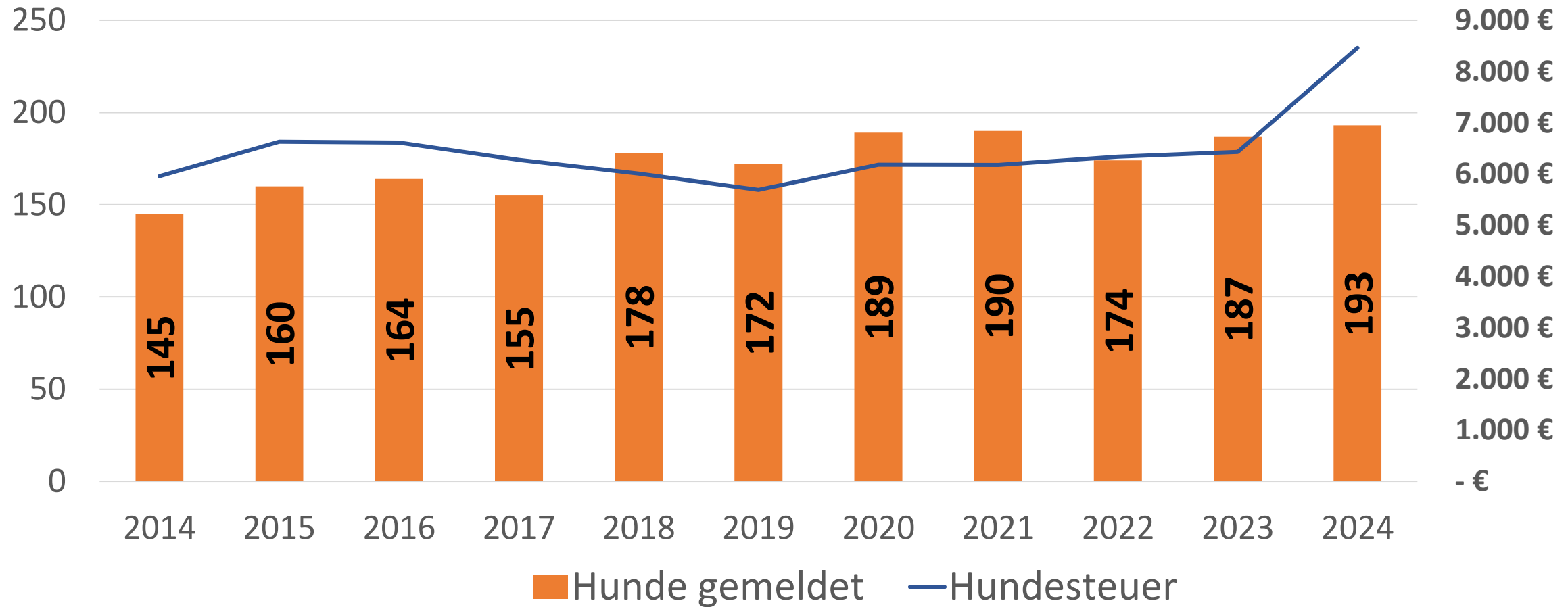
Statistik – Hochzeiten



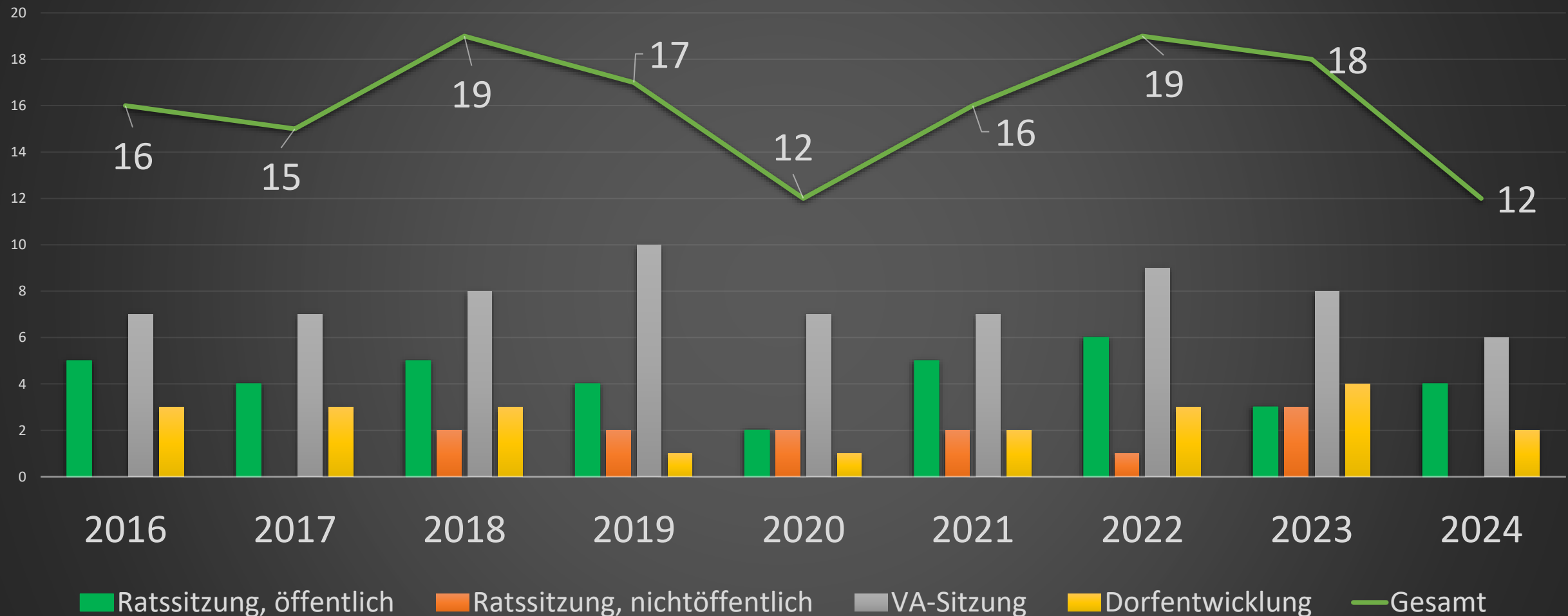
Statistik – Hunde



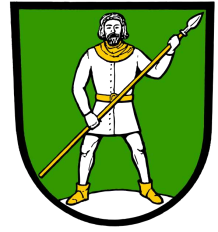
Anzahl Hunde vs. Hundesteuer 2014 - 2024



Statistik – Ratsarbeit (2016 - 2024)



Wichtige Ratsbeschlüsse



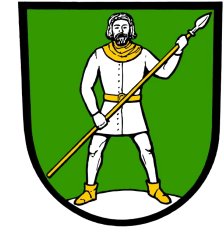
- Beschluss des **Dorfentwicklungsplans** für die „**Dorfregion Auetal**“
- Änderung der **Vereinsförderrichtlinie** – Aktualisierung der geförderten Vereine
- Satzungsbeschluss für den **B-Plan Nr. 15 „Auefeld upn Kuk“**
- **“Einheimischenrichtlinie”** zur Vergabe von Grundstücken im Baugebiet **“Auefeld upn Kuk”**
- 1. Nachtragshaushaltssatzung mit der Festlegung neuer **Hebesätze für die Grundsteuer A + B**

Dorfentwicklung Region Auetal

- Beschlussfassung Februar 2024
- Erste Projekte in den Gemeinden sind umgesetzt
- Neue Anträge „Kleinförderung“ für 2025 sind möglich
- Div. Anträge für private Förderungen aus allen drei Gemeinden liegen zur Prüfung beim ArL in Lüneburg
- Alle Informationen, Protokolle und Details unter

[Home | Dorfregion Auetal \(dorfregion-auetal.de\)](https://dorfregion-auetal.de)

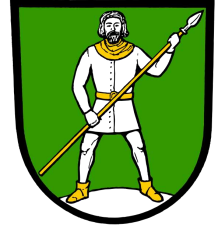
B-Plan Nr. 15 „Auefeld up'n Kuk“



Einheimischenmodell :

- 8 Grundstücke für Einzelhäuser (rot nummeriert)
- Vergabe nach Punktesystem
- Bevorzugt an junge Familien
- Vermarktung beginnt in Kürze
- Bekanntmachung folgt
- Bewerbungen an die Gemeinde senden

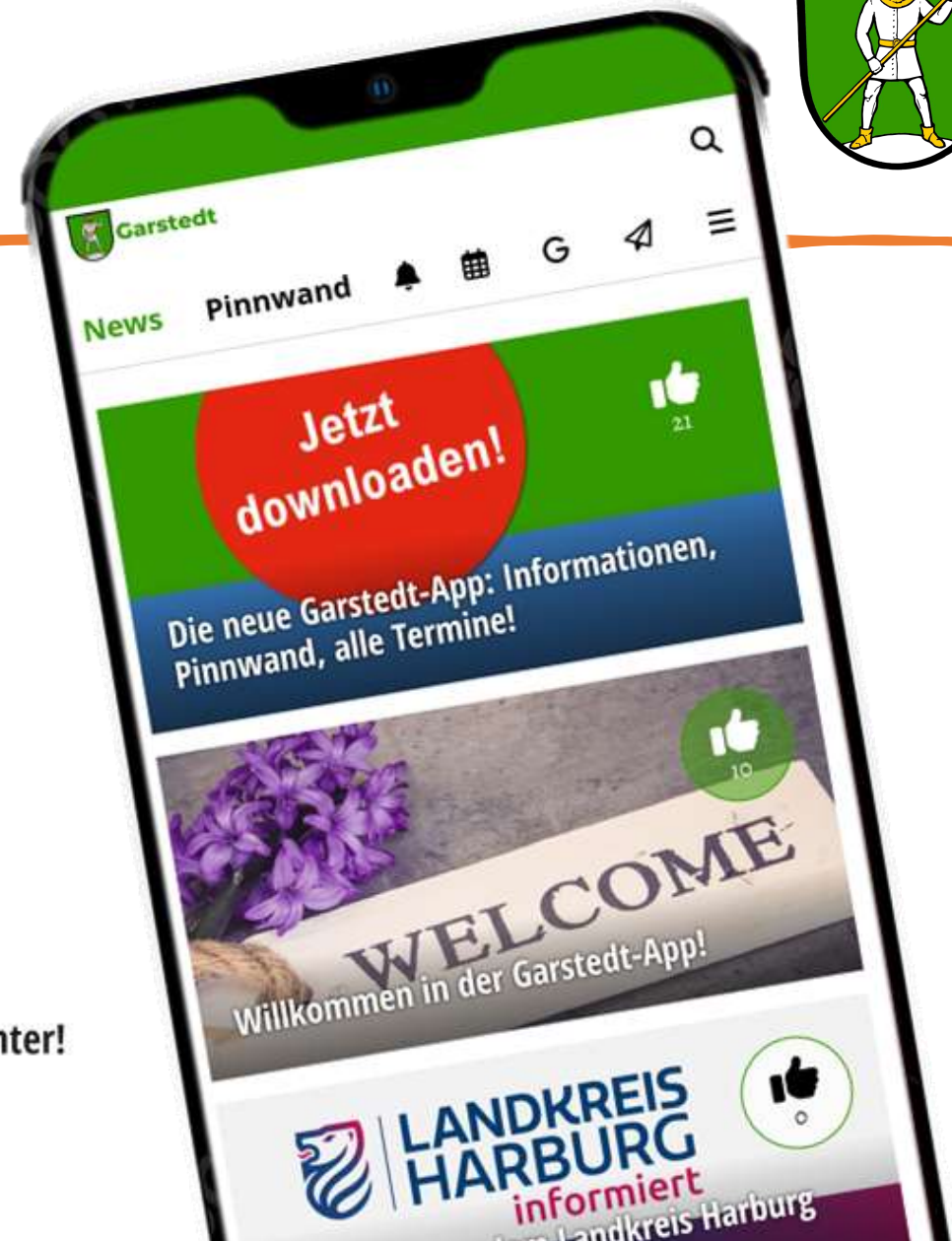
Garstedt (orts.app)

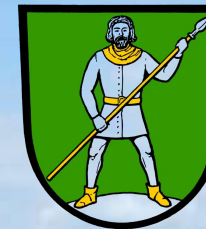


Aktueller Status:

- Online seit 28.12.2023
- Ca. 775 Leserinnen und Leser
- Ca. 158 registrierte Nutzer
- Ca. 160 Artikel
- Umfrage erfolgt in Kürze

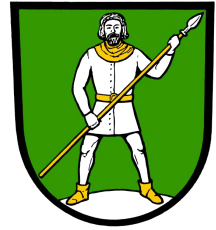
Lade Dir die App herunter!





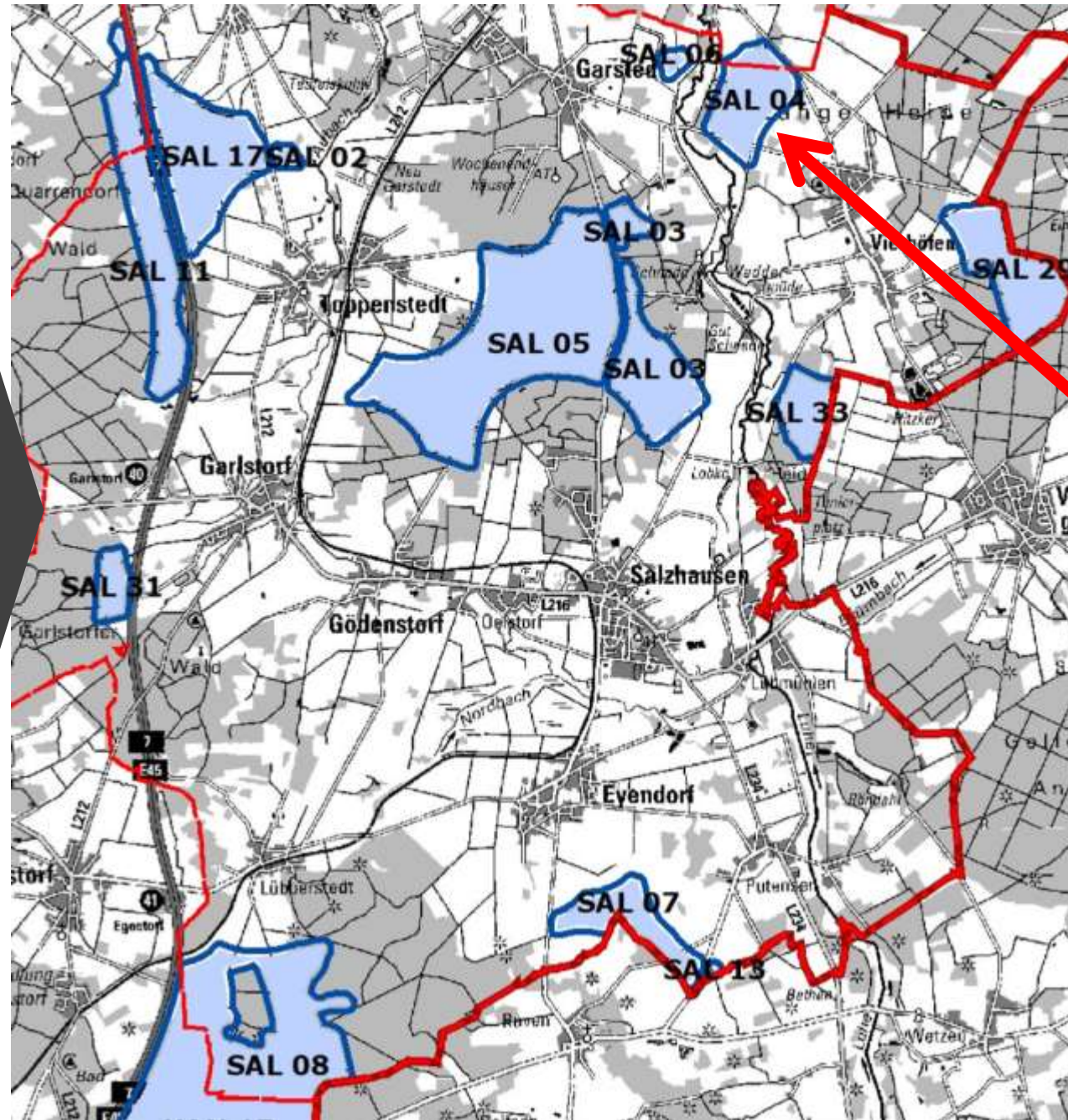
Planungen Windpark(s) Garstedt (und Umgebung)

Planungen Windkraft



- Landkreis muss 3,16% der Fläche als Windvorrangstandorte im Regionalen Raumordnungsprogramm (RROP) ausweisen
- Entwurf des RROP ist seit 27.12.24 in der öffentlichen Beteiligung
- Bis zum 26. März 2025 können Stellungnahmen [beim Landkreis](#) abgegeben werden
- **Sehr hoher potentieller Flächenanteil (> 9%) in der SG Salzhausen**
- **Bedingt durch die Zulässigkeit der Landschaftsschutzgebiete und des Waldes als Windkraft-Potentialflächen**
- Stellungnahme der SG wird erarbeitet, Gemeinden werden beteiligt

Potentialflächen
Samtgemeinde
Salzhausen

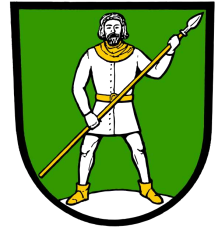


Fläche SAL04
in Garstedt

Potentialflächen
in Garstedt

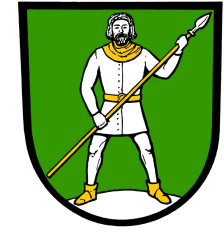


Windpark Garstedt (Fläche SAL04)



- Konkrete Vertragsverhandlungen eines Windkraft-Projektierers mit den Flächeneigentümern unter Mitwirkung der Gemeinde seit Ende 2023
- Geplant sind insgesamt sechs WKA (5 Garstedt, 1 Bahlburg) in Kooperation mit den Stadtwerken Winsen
- Eigentümerversammlungen unter Beteiligung des Rates bzw. der Verwaltung – bisher nichtöffentlich
- **Öffentliche Informationsveranstaltung soll geplant werden**
- Informationen erfolgen über die [Garstedt App](#) und die [Homepage](#)

Planungen Breitbandversorgung (1)



Die erforderliche Quote für den Start des Ausbaus der Glasfaserversorgung in Garstedt durch **Novanetz** stagniert seit drei (!) Jahren auf niedrigem Niveau.

Beginn der Vermarktung war Anfang 2022

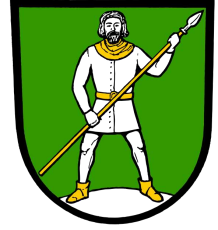


Vorvermarktung

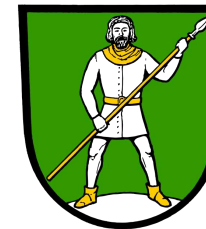


Die Quote ist erreicht, wenn der Kreis vollständig ausgefüllt ist.

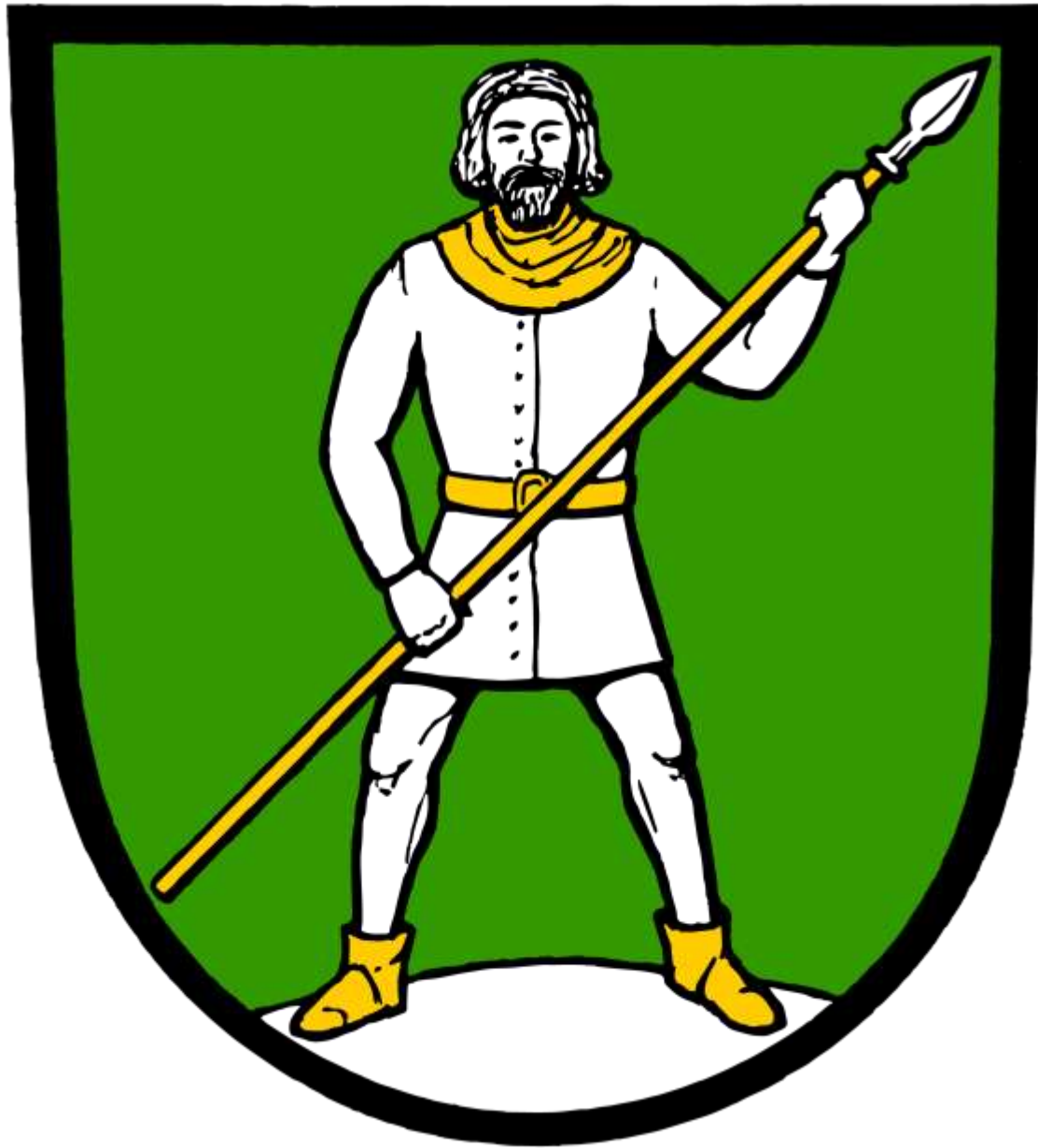
Planungen Breitbandversorgung (2)



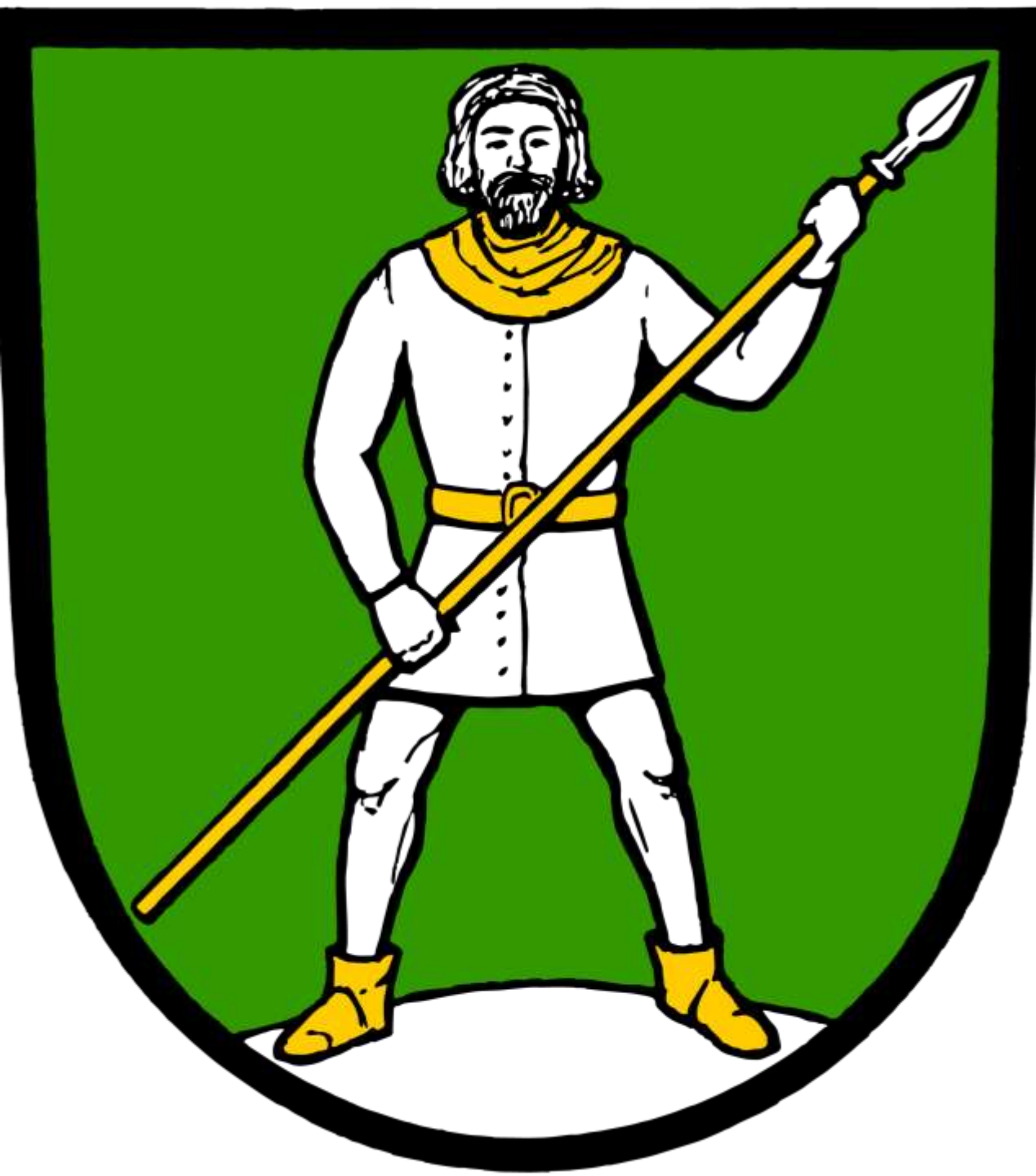
- Verfügbarkeit von schnellem Internet ist wichtiger Wirtschaftsfaktor
- Breitbandanschluss steigert den Wert der privaten Immobilien
- Kupferkabel werden langfristig nicht mehr ausreichen
- Gemeinden Garstedt und Wulfsen haben proaktiv Gespräche mit der Geschäftsführung der Stadtwerke Winsen geführt
- Die Erschließung des Winsener Ortsteils Pattensen durch „LuheGlasfaser“ stagniert
- Die Vorvermarktung reicht auch dort nicht aus
- **Wir müssen gemeinsam aktiv werden, sonst bleiben wir ein „grauer Fleck“!!**



Allen ehrenamtlich für unsere Gemeinde
Tätigen ein ganz herzliches Dankeschön

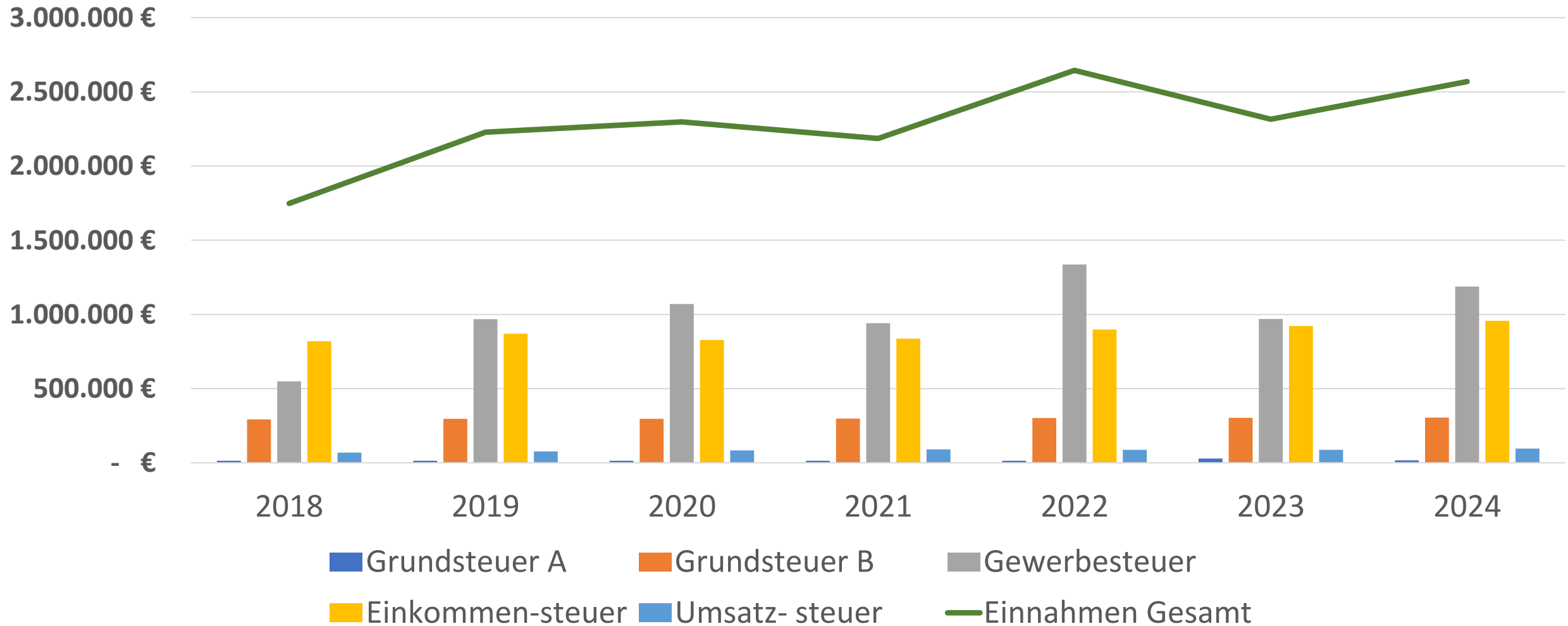


Danke für die
Aufmerksamkeit

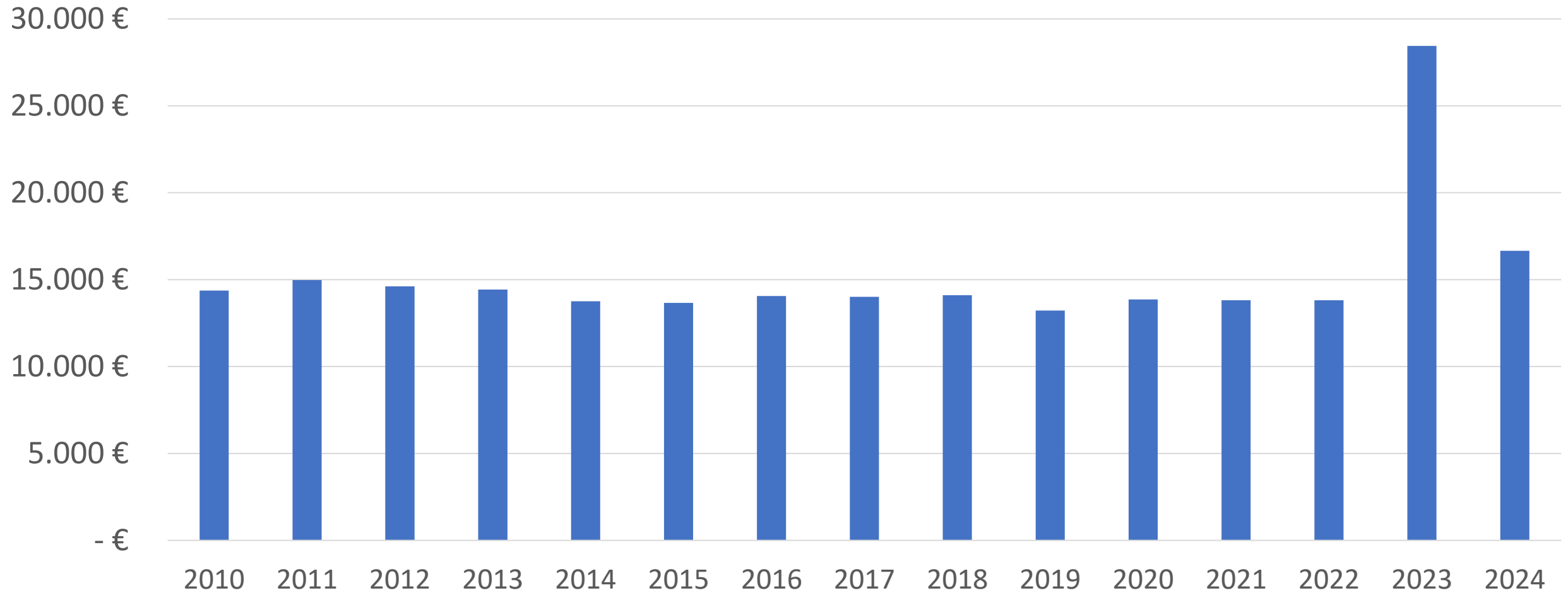


Garstedts
Finanzen

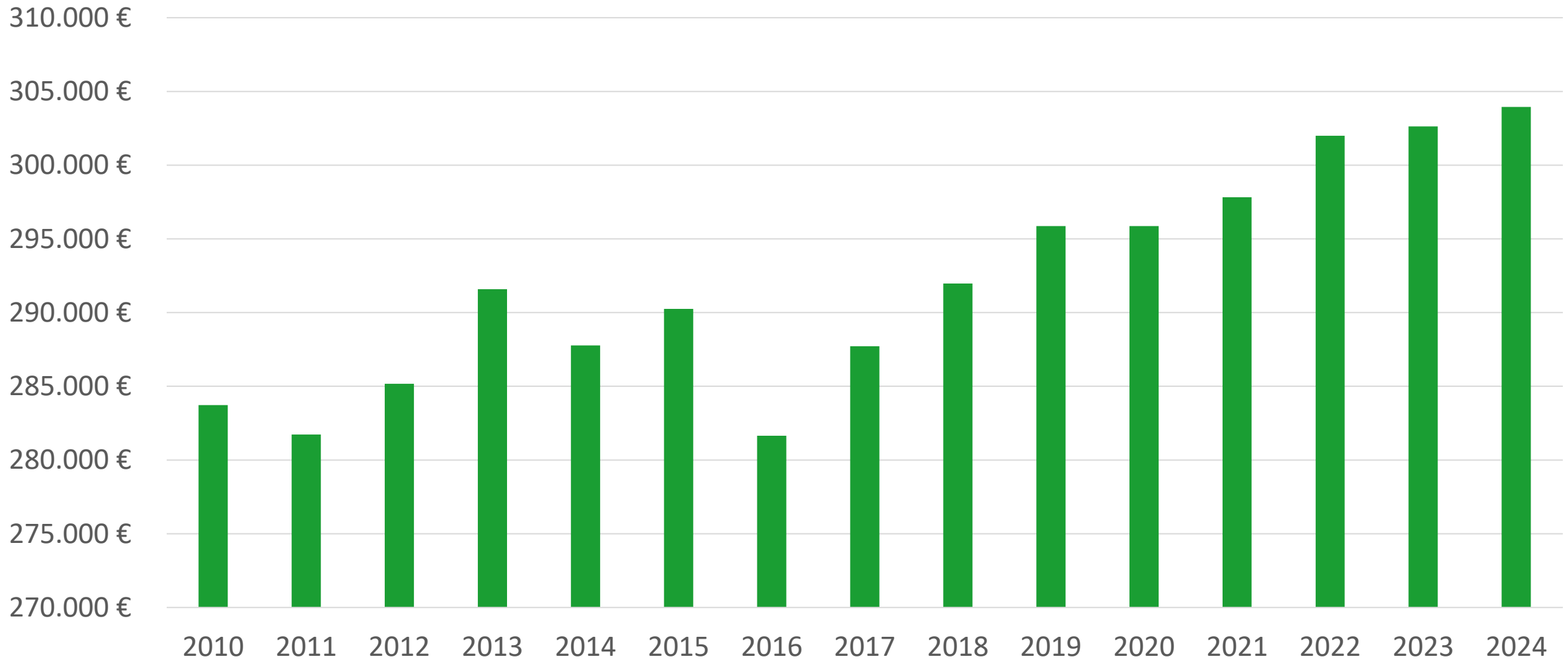
Steuereinnahmen 2018 – 2024



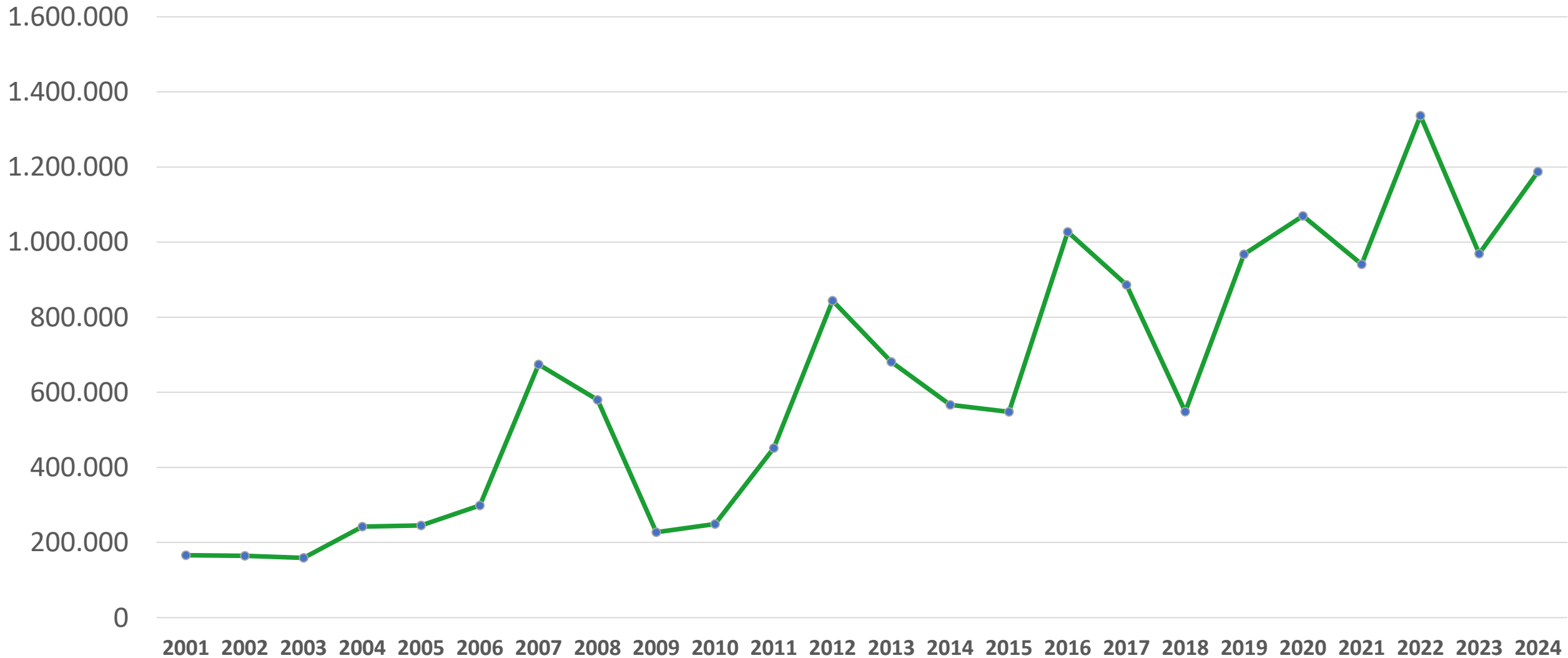
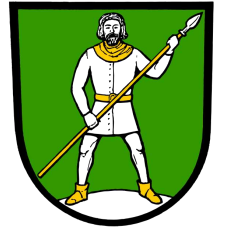
Grundsteuer A (Entwicklung seit 2010)



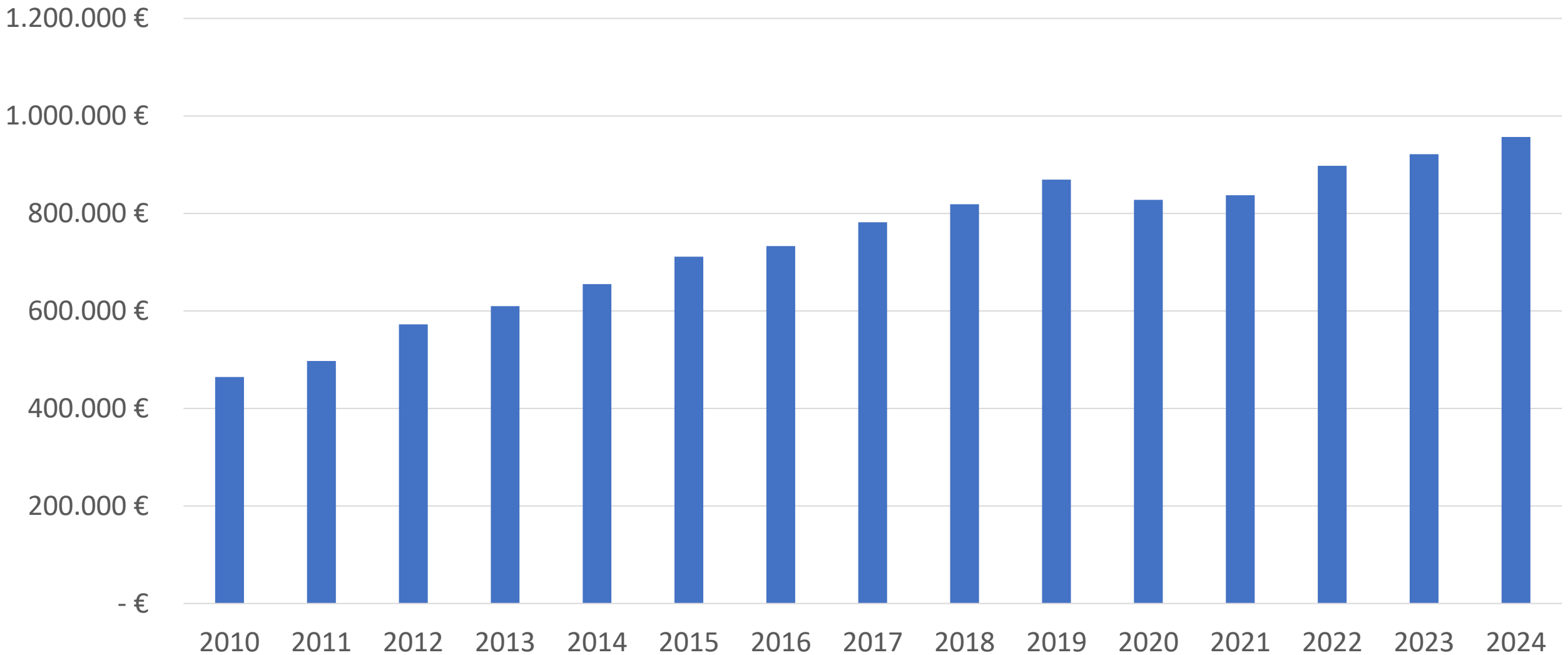
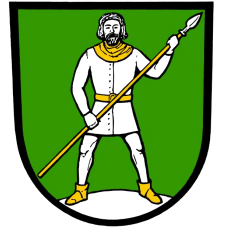
Grundsteuer B (Entwicklung seit 2010)



Gewerbesteuerentwicklung seit 2001

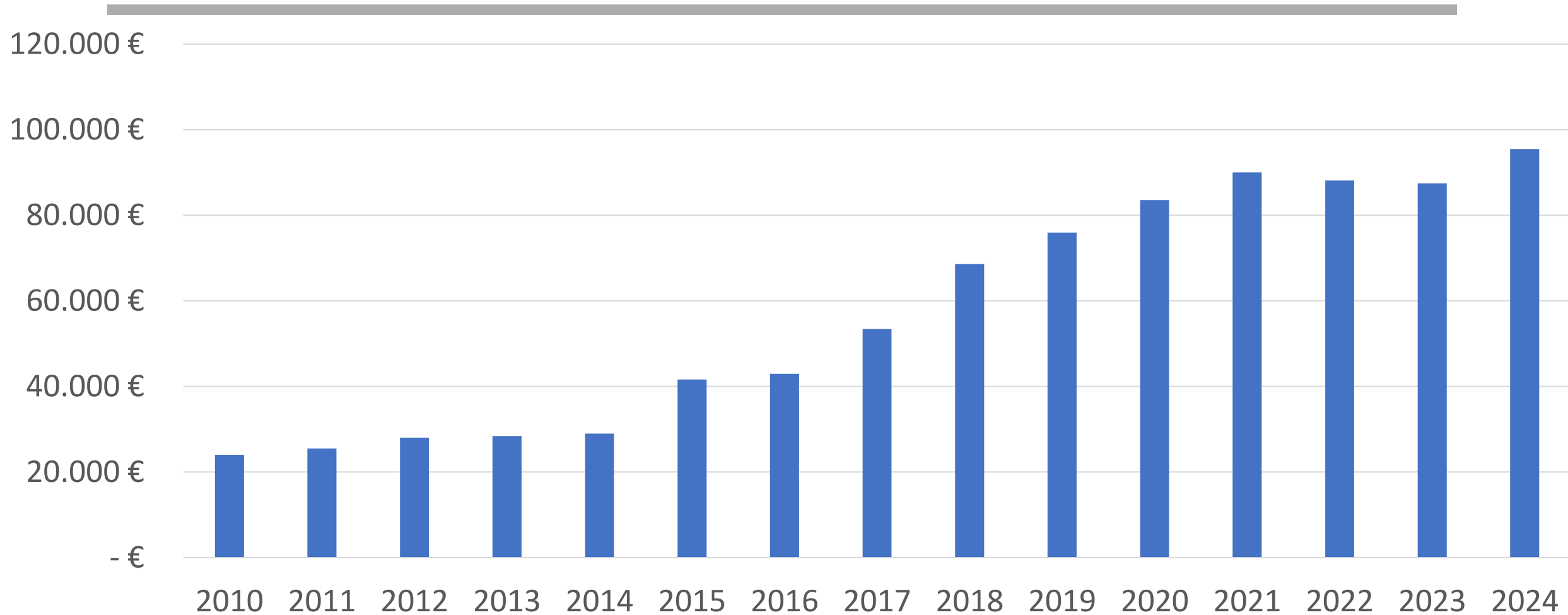


Einkommenssteuer (Entwicklung seit 2010)

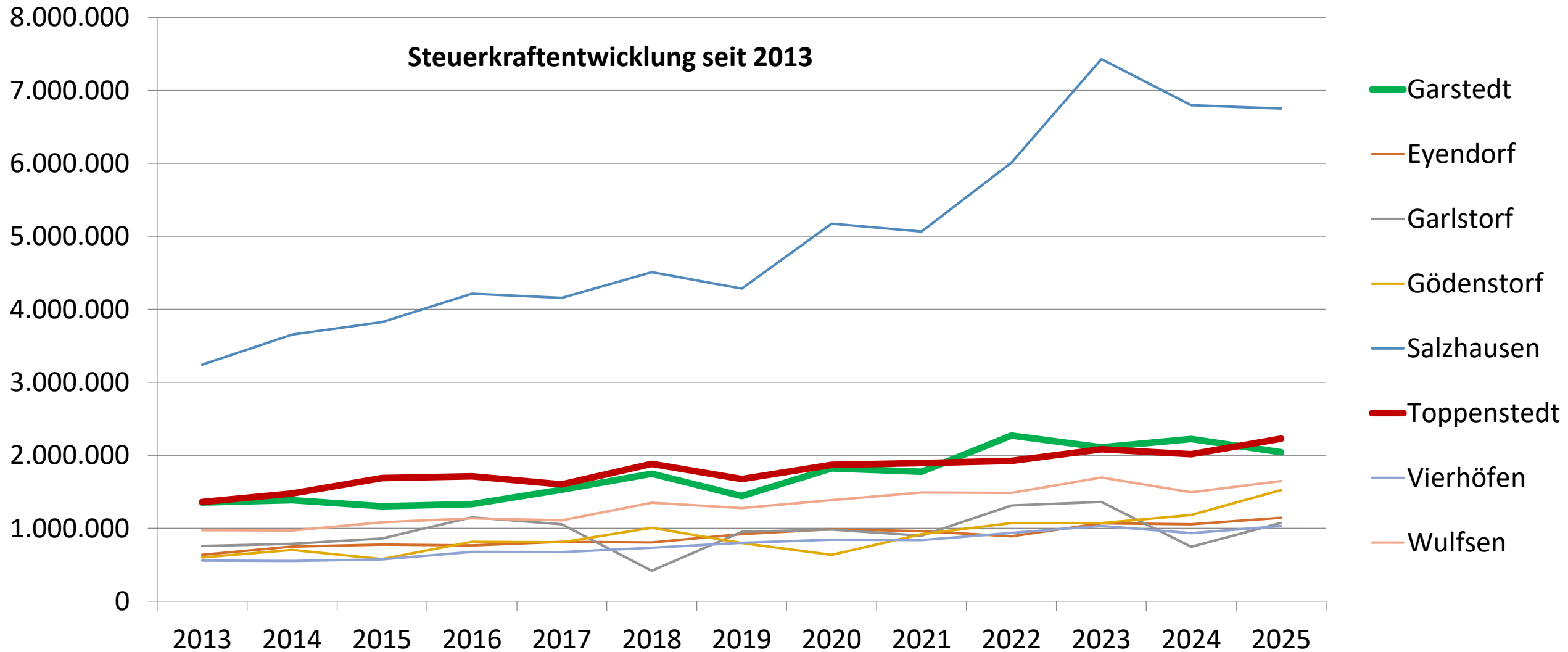




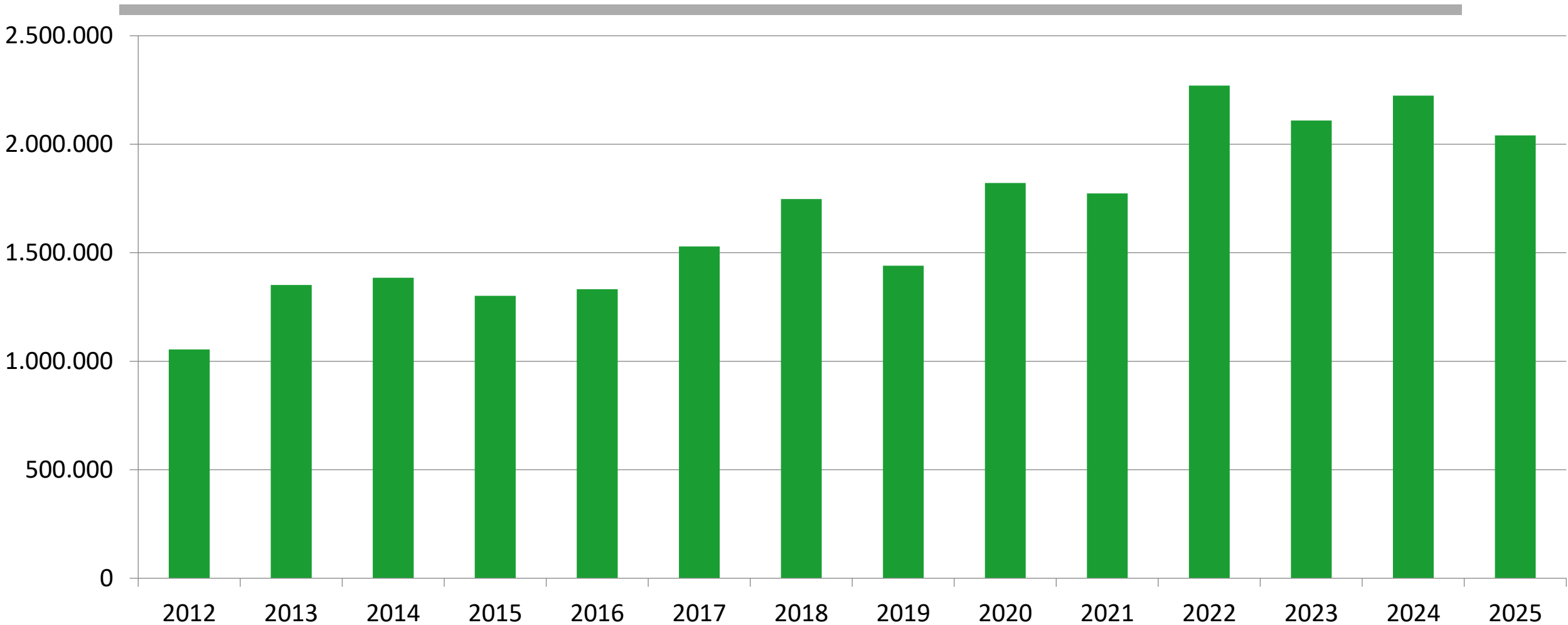
Umsatzsteuer (Entwicklung seit 2010)



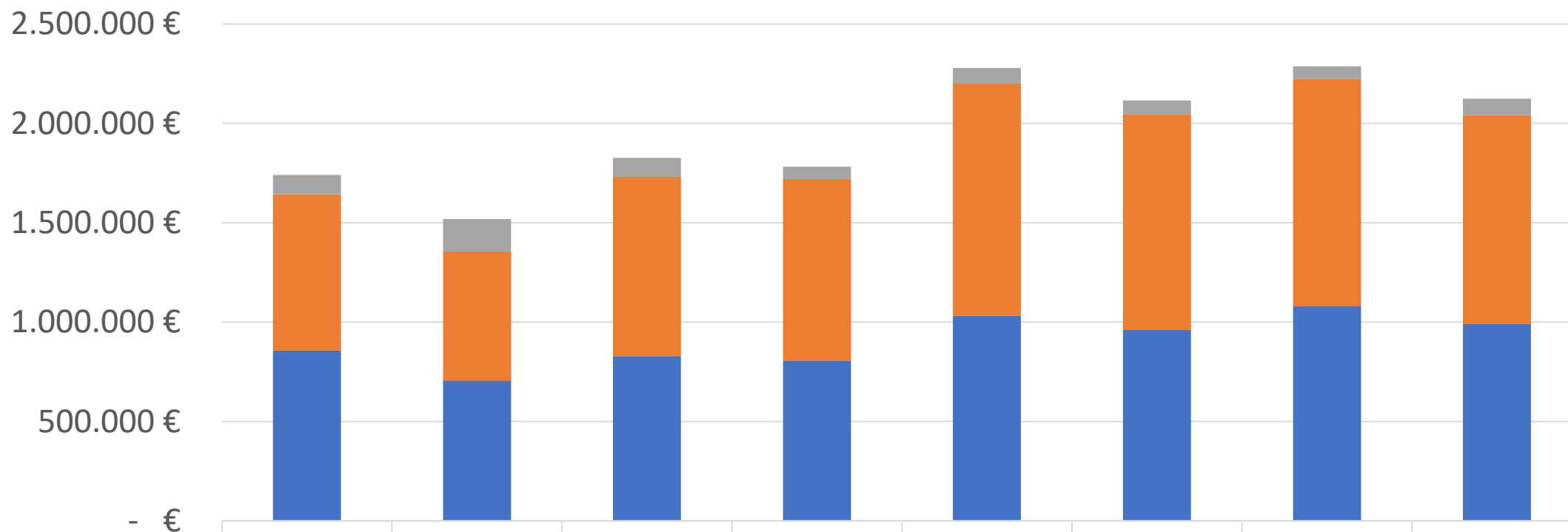
Steuerkraftvergleich der Gemeinden



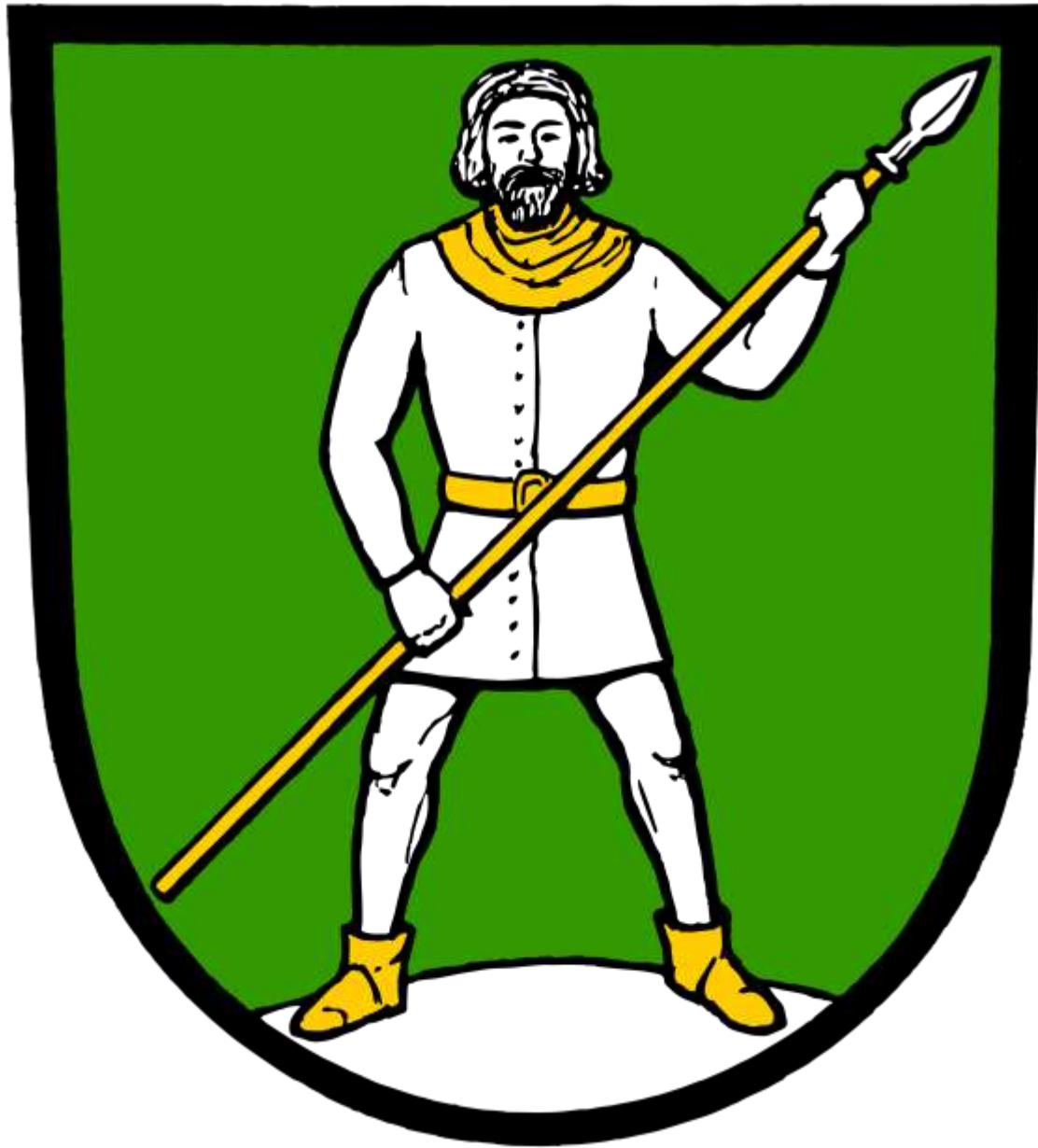
Steuerkraft Garstedt (2012 - 2025)



Entwicklung der Umlagen 2018 - 2025



	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
■ Gewerbesteuer-Umlage	97.347 €	164.690 €	95.424 €	62.085 €	75.893 €	69.807 €	63.378 €	82.900 €
■ SG-Umlage	786.346 €	648.215 €	901.617 €	913.226 €	1.169.361	1.086.372	1.145.500	1.051.300
■ Kreisumlage	856.240 €	705.832 €	828.752 €	806.820 €	1.033.116	959.804 €	1.078.692	989.994 €



Danke für die
Aufmerksamkeit
